

ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВЕТА МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

27 декабря 2013 г. № 1145

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОТАРИАЛЬНЫХ ТАРИФОВ ЗА СОВЕРШЕНИЕ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ И ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПРАВОВОГО И ТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА НОТАРИУСАМИ И ТАРИФОВ НА УСЛУГИ ТЕХНИЧЕСКОГО ХАРАКТЕРА, ОКАЗЫВАЕМЫЕ РАБОТНИКАМИ НОТАРИАЛЬНЫХ АРХИВОВ

(в ред. постановлений Совмина от 10.06.2014 N 565,
от 28.07.2015 N 642, от 18.09.2015 N 781, от 06.11.2015 N 928,
от 29.06.2016 N 508, от 04.10.2016 N 798, от 25.10.2016 N 874,
от 23.12.2016 N 1067, от 01.08.2017 N 575, от 28.08.2017 N 655,
от 23.02.2018 N 149)

(Извлечение)

3. От уплаты нотариального тарифа за совершение нотариальных действий освобождаются:
(в ред. постановления Совмина от 28.07.2015 N 642)

3.1. инвалиды и участники Великой Отечественной войны;
(пп. 3.1 в ред. постановления Совмина от 28.07.2015 N 642)

3.2. Герои Беларуси, Герои Советского Союза, Герои Социалистического Труда, полные кавалеры орденов Славы, Трудовой Славы, Отечества, ветераны Великой Отечественной войны, инвалиды боевых действий на территории других государств - за свидетельствование верности копий документов о ранении и болезни, связанной с ранением, а также копий (выписок) документов по делам о предоставлении льгот;

3.3. физические лица за выдачу им свидетельств о праве на наследство на:

имущество лиц, погибших при осуществлении служебной деятельности, исполнении служебных обязанностей или выполнении работы, иных государственных или общественных обязанностей либо при выполнении долга гражданина по спасению человеческой жизни, охране государственной собственности и правопорядка;

жилой дом, квартиру, а также на земельный участок, на котором они расположены, или пай (взнос) в жилищно-строительном кооперативе или иной организации застройщиков, если они являются несовершеннолетними детьми наследодателя или лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, находящимися на государственном обеспечении;
(в ред. постановления Совмина от 28.07.2015 N 642)

суммы страхового возмещения по обязательному страхованию гражданской ответственности перевозчика перед пассажирами;

3.4. реабилитированные физические лица, члены их семей, которые относятся к кругу лиц, обеспечиваемых пенсией по случаю потери кормильца, и наследники по закону первой очереди - за все совершаемые для них действия, связанные с реабилитацией и возмещением вреда;

3.5. инвалиды I и II группы, а также законные представители лиц, признанных в установленном порядке недееспособными, действующие от их имени и в их интересах, за:

выдачу им свидетельств о праве на наследство на жилой дом, квартиру, а также на земельный участок, на котором они расположены, или пай (взнос) в жилищно-строительном кооперативе или иной организации застройщиков, если они постоянно проживали на день смерти наследодателя и продолжают проживать в этом доме, квартире после смерти наследодателя;
(в ред. постановления Совмина от 28.07.2015 N 642)

абзац исключен с 10 августа 2015 года. - Постановление Совмина от 28.07.2015 N 642;

3.6. лица, которым назначена пенсия в Республике Беларусь (далее - пенсионеры), инвалиды I и II группы в размере 50 процентов от установленного нотариального тарифа за:
(в ред. постановлений Совмина от 10.06.2014 N 565, от 28.07.2015 N 642)

выдачу им свидетельств о праве собственности на долю жилого дома, квартиры, а также на земельный участок, на котором они расположены, или пая (взноса) в жилищно-строительном кооперативе или иной организации застройщиков, нажитых супругами в период брака, как пережившему супругу (бывшему супругу), на имя умершего супруга (бывшего супруга), если они постоянно проживали на день смерти наследодателя и продолжают проживать в этом доме, квартире после смерти наследодателя; (в ред. постановлений Совмина от 10.06.2014 N 565, от 28.07.2015 N 642)

выдачу им свидетельств о праве на наследство на неполученные суммы заработной платы и приравненные к ней платежи, пенсии; (абзац введен постановлением Совмина от 10.06.2014 N 565)

выдачу им свидетельств о праве собственности на долю неполученных сумм заработной платы и приравненных к ней платежей, пенсий, нажитых супругами в период брака, как пережившему супругу (бывшему супругу), на имя умершего супруга (бывшего супруга); (абзац введен постановлением Совмина от 10.06.2014 N 565)

удостоверение договоров отчуждения жилого дома, дачи, садового дома, гаража, иного капитального строения (здания, сооружения), незавершенного законсервированного капитального строения с земельным участком и без земельного участка, квартиры, иного изолированного помещения, машино-места, земельного участка;

удостоверение соглашений (договоров) о перераспределении долей в общей собственности, разделе объектов недвижимого имущества, определении долей либо выделении доли, вычленении изолированного помещения либо машино-места из капитального строения;

удостоверение соглашений (договоров) об изменении или расторжении соглашений (договоров), указанных в абзацах пятом и шестом настоящего подпункта; (в ред. постановления Совмина от 10.06.2014 N 565)

удостоверение завещаний, доверенностей, согласий (отказов); (в ред. постановления Совмина от 10.06.2014 N 565)

свидетельствование копий (выписок) документов, подлинности подписи на документах;

выдачу дубликатов нотариально удостоверенных документов;

свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой; (абзац введен постановлением Совмина от 10.06.2014 N 565)

удостоверение факта нахождения гражданина в живых, в определенном месте, тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии; (абзац введен постановлением Совмина от 28.07.2015 N 642)

3.6-1. пенсионеры в размере 50 процентов от установленного нотариального тарифа за выдачу им свидетельств о праве на наследство на жилой дом, квартиру, а также на земельный участок, на котором они расположены, или пая (взнос) в жилищно-строительном кооперативе или иной организации застройщиков, если они постоянно проживали на день смерти наследодателя и продолжают проживать в этом доме, квартире после смерти наследодателя; (пп. 3.6-1 введен постановлением Совмина от 10.06.2014 N 565; в ред. постановления Совмина от 28.07.2015 N 642)

3.7. взыскатели:

физические лица - за совершение исполнительных надписей о взыскании начисленной, но не выплаченной им заработной платы;

органы внутренних дел - за совершение исполнительных надписей о взыскании расходов по розыску ответчика, должника, лица, скрывшегося от органа, ведущего уголовный процесс, задолженности физических лиц по оплате стоимости питания административно арестованных, содержащихся в изоляторах временного содержания органов внутренних дел, центрах изоляции правонарушителей органов внутренних дел, расходов по содержанию лиц, помещенных в специализированные изоляторы органов внутренних дел;

лечебно-трудовые профилактории - за совершение исполнительных надписей о взыскании с граждан, находящихся в лечебно-трудовых профилакториях, расходов по их содержанию, розыску, возмещению причиненного ими ущерба и других затрат, подлежащих возмещению этой категорией лиц;

исправительные учреждения, внутренние войска - за совершение исполнительных надписей о взыскании с осужденных расходов по их содержанию, розыску, возмещению причиненного ими ущерба и других затрат, подлежащих возмещению этой категорией лиц;

налоговые органы - за совершение исполнительных **надписей** о взыскании платы с родителей за содержание их детей в детских интернатных учреждениях, взыскании с физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, налогов, сборов (пошлин) и пеней, а также за выдачу дубликатов таких исполнительных надписей;

(в ред. **постановления** Совмина от 28.07.2015 N 642)

местные исполнительные и распорядительные органы, организации, осуществляющие эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющие жилищно-коммунальные услуги, а также организации, производящие начисление платы за жилищно-коммунальные услуги и платы за пользование жилыми помещениями, - за совершение исполнительных надписей о взыскании задолженности физических лиц по плате за жилищно-коммунальные услуги и плате за пользование жилым помещением, пени в связи с такой задолженностью;

таможенные органы - за совершение исполнительных **надписей** о взыскании с физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, налогов, сборов (пошлин) и пеней;

(в ред. **постановления** Совмина от 28.07.2015 N 642)

организации здравоохранения - за совершение исполнительных надписей о взыскании средств, затраченных на оказание медицинской помощи потерпевшим по рассмотренным уголовным делам, по которым постановлен обвинительный приговор;

газоснабжающие организации и организации торфяной промышленности, входящие в состав государственного производственного объединения по топливу и газификации "Белтопгаз", энергоснабжающие организации, входящие в состав государственного производственного объединения электроэнергетики "Белэнерго", - за совершение исполнительных **надписей** о взыскании задолженности за потребленную электроэнергию по договору энергоснабжения, поставленный газ, снабжение тепловой энергией через присоединенную сеть (отопление), неустойки (штрафа, пени) в связи с такой задолженностью;

(в ред. **постановления** Совмина от 28.07.2015 N 642)

Фонд социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты и его территориальные органы - за совершение исполнительных надписей о взыскании задолженности по обязательным страховым взносам и пеням в бюджет государственного внебюджетного фонда социальной защиты населения Республики Беларусь;

(в ред. **постановления** Совмина от 10.06.2014 N 565)

взыскатели задолженности по оплате питания детей, получающих дошкольное образование, специальное образование на уровне дошкольного образования в государственных учреждениях образования и в иных государственных организациях, которым в соответствии с законодательством предоставлено право осуществлять образовательную деятельность, а также взыскатели расходов, затраченных государством на содержание детей, находящихся на государственном обеспечении, - за совершение исполнительных надписей о взыскании указанной задолженности, названных расходов;

государственное учреждение "Транспортная инспекция Министерства транспорта и коммуникаций Республики Беларусь" - за совершение исполнительных **надписей** о взыскании с собственников (владельцев) транспортных средств не внесенной ими платы в увеличенном размере за проезд транспортных средств по платным автомобильным дорогам Республики Беларусь;

взыскатели задолженности по арендной плате за нежилые помещения в зданиях, находящихся в государственной собственности, - за совершение исполнительных **надписей** о взыскании указанной задолженности;

(абзац введен **постановлением** Совмина от 28.07.2015 N 642)

Национальный банк - за совершение исполнительных надписей;
(абзац введен [постановлением](#) Совмина от 28.07.2015 N 642)

государственное учреждение "Оператор вторичных материальных ресурсов" - за совершение исполнительных надписей о взыскании задолженности производителей и поставщиков <*> по плате за организацию сбора, обезвреживания и (или) использования отходов товаров и отходов упаковки <***>, процентам в связи с такой задолженностью, предусмотренным законодательством или [договором](#) об организации сбора, обезвреживания и (или) использования отходов товаров и отходов упаковки;
(абзац введен [постановлением](#) Совмина от 18.09.2015 N 781)

воинские формирования и военизированные организации - за совершение исполнительных надписей о взыскании с физических лиц задолженности по невозмещенному (не полностью возмещенному) единовременному денежному вознаграждению, выплаченному в соответствии с [Указом](#) Президента Республики Беларусь от 17 августа 2015 г. N 355 "О мерах стимулирования военнослужащих и сотрудников военизированных организаций" (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 19.08.2015, 1/15975);
(абзац введен [постановлением](#) Совмина от 06.11.2015 N 928)

лизингодатели по договорам финансовой аренды (лизинга), заключенным в рамках реализации указов Президента Республики Беларусь от 17 марта 2005 г. [N 137](#) "Об утверждении Республиканской программы оснащения сельскохозяйственного производства современной техникой на 2005 - 2010 годы и мерах по ее реализации" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2005 г., N 43, 1/6324) и от 24 января 2011 г. [N 35](#) "О Республиканской программе оснащения современной техникой и оборудованием организаций агропромышленного комплекса, строительства, ремонта, модернизации производственных объектов этих организаций на 2011 - 2015 годы" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., N 12, 1/12321), - в размере 70 процентов от установленного нотариального тарифа за совершение исполнительных надписей о взыскании задолженности по лизинговым платежам, определенным в соответствии с договором финансовой аренды (лизинга), выкупной стоимости предмета лизинга (суммы приобретения в собственность предмета лизинга, за исключением сумм возмещения инвестиционных расходов лизингодателя, учтенных в стоимости предмета лизинга и подлежащих уплате в составе лизинговых платежей), если условие о его выкупе предусмотрено условиями договора, неустойки (штрафа, пени) в связи с такой задолженностью, если ее уплата предусмотрена законодательством или договором, связанных с исполнением договора финансовой аренды (лизинга) процентов за пользование чужими денежными средствами, установленных законодательством, а также признанных должником в письменном виде сумм подлежащих уплате процентов за пользование чужими денежными средствами, размер которых определен таким договором на основании [части второй пункта 1 статьи 366](#) Гражданского кодекса Республики Беларусь;
(в ред. [постановления](#) Совмина от 01.08.2017 N 575)

<*> Под производителями и поставщиками понимаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие производство (являющиеся собственниками при производстве из давальческого сырья) и (или) ввоз товаров, названных в [приложении 1](#) к Указу Президента Республики Беларусь от 11 июля 2012 г. N 313 "О некоторых вопросах обращения с отходами потребления" (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 14.07.2012, 1/13623; 01.08.2014, 1/15212), а также ввоз товаров в полимерной, стеклянной, бумажной и (или) картонной упаковках, упаковке из комбинированных материалов. При этом под ввозом товаров понимаются действия, связанные с пересечением товарами Государственной границы Республики Беларусь, в результате которых товары прибыли любым способом на территорию Республики Беларусь для постоянного размещения.
(сноска <*> введена [постановлением](#) Совмина от 18.09.2015 N 781; в ред. [постановления](#) Совмина от 25.10.2016 N 874)

<***> Под отходами товаров и отходами упаковки понимаются отходы, образующиеся после утраты потребительских свойств товаров, названных в [приложении 1](#) к Указу Президента Республики Беларусь от 11 июля 2012 г. N 313, произведенных или ввезенных производителями и поставщиками, и отходы полимерной, стеклянной, бумажной и (или) картонной упаковок, упаковки из комбинированных материалов, в которые упакованы товары, ввезенные производителями и поставщиками.

(сноска <*> введена постановлением Совмина от 18.09.2015 N 781; в ред. постановления Совмина от 25.10.2016 N 874)

3.8. законные представители несовершеннолетних граждан Республики Беларусь, которые являются детьми-сиротами или детьми, оставшимися без попечения родителей, и находятся в домах ребенка, социально-педагогических учреждениях, школах-интернатах для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вспомогательных школах-интернатах, специальных общеобразовательных школах-интернатах, специальных учебно-воспитательных учреждениях, специальных лечебно-воспитательных учреждениях и иных учреждениях, обеспечивающих условия для проживания и содержания детей, учреждениях профессионально-технического, среднего специального, высшего образования, детских домах семейного типа, опекунских семьях, приемных семьях, - за удостоверение согласий на выезд несовершеннолетних за пределы Республики Беларусь для оздоровления, доверенностей, связанных с осуществлением ими полномочий законных представителей, свидетельствование копий документов несовершеннолетних;

(пп. 3.8 введен постановлением Совмина от 10.06.2014 N 565; в ред. постановления Совмина от 28.07.2015 N 642)

3.9. физические лица - за удостоверение доверенностей на получение пенсий, пособий и алиментов;

(пп. 3.9 введен постановлением Совмина от 10.06.2014 N 565)

3.10. местные исполнительные и распорядительные органы, органы управления организаций, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся жилые помещения, - за удостоверение договоров купли-продажи приватизируемого жилого помещения, если стороной по договору купли-продажи приватизируемого жилого помещения является инвалид или участник Великой Отечественной войны;

(пп. 3.10 введен постановлением Совмина от 28.07.2015 N 642)

3.11. Национальный банк - за совершение нотариальных действий, кроме указанных в абзаце пятнадцатом подпункта 3.7 настоящей части;

(пп. 3.11 введен постановлением Совмина от 28.07.2015 N 642)

3.12. физические и юридические лица, в отношении которых нотариусом представлены электронные документы для государственной регистрации, и их представители - за однократное удостоверение данным нотариусом или нотариусом, выполняющим его функции, формы внешнего представления каждого электронного документа о государственной регистрации <*> на бумажном носителе.

(пп. 3.12 введен постановлением Совмина от 28.08.2017 N 655)

<*> Для целей настоящего постановления под электронными документами о государственной регистрации понимаются устав юридического лица (учредительный договор - для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), свидетельство о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя), изменения и (или) дополнения, вносимые в устав юридического лица (учредительный договор - для коммерческой организации, действующей только на основании учредительного договора), документ, подтверждающий постановку юридического лица (индивидуального предпринимателя) на учет в налоговых органах, органах государственной статистики, органах Фонда социальной защиты населения Министерства труда и социальной защиты, регистрацию Белорусским республиканским унитарным страховым предприятием "Белгосстрах" (его обособленным подразделением), а также уведомление регистрирующего органа о неосуществлении государственной регистрации, полученные нотариусом от регистрирующего органа после представления им электронных документов для государственной регистрации.

(сноска введена постановлением Совмина от 28.08.2017 N 655)

При обращении пенсионеров, инвалидов I и II группы, инвалидов и участников Великой Отечественной войны льгота по нотариальному тарифу за совершение нотариальных действий, предусмотренных в части первой настоящего пункта, применяется, если:

(в ред. постановления Совмина от 28.07.2015 N 642)

нотариальный документ удостоверяется от имени пенсионера, инвалида I и II группы, инвалида и участника Великой Отечественной войны или выдается на их имя;

на документе свидетельствуется подлинность подписи пенсионера, инвалида I и II группы, инвалида и участника Великой Отечественной войны;

свидетельствуется верность копии (выписки) документа, выданного на имя пенсионера, инвалида I и II группы, инвалида и участника Великой Отечественной войны, подлинность подписи переводчика на переводе такого документа.

(часть вторая п. 3 в ред. [постановления](#) Совмина от 10.06.2014 N 565)

3-1. От уплаты нотариального тарифа за оказание услуг правового и технического характера освобождаются:

инвалиды и участники Великой Отечественной войны;

реабилитированные физические лица, члены их семей, которые относятся к кругу лиц, обеспечиваемых [пенсией](#) по случаю потери кормильца, и наследники по закону первой очереди - при совершении нотариальных действий, связанных с реабилитацией и возмещением вреда;

инвалиды I и II группы, а также законные представители лиц, признанных в установленном порядке недееспособными, действующие от их имени и в их интересах, - за устную консультацию;

зыскатели, перечисленные в [подпункте 3.7 части первой пункта 3](#) настоящего постановления, при совершении исполнительных надписей, указанных в [абзацах втором - шестнадцатом подпункта 3.7 части первой пункта 3](#) настоящего постановления;

(в ред. [постановления](#) Совмина от 18.09.2015 N 781)

законные представители несовершеннолетних граждан Республики Беларусь, которые являются детьми-сиротами или детьми, оставшимися без попечения родителей, и находятся в домах ребенка, социально-педагогических учреждениях, школах-интернатах для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, вспомогательных школах-интернатах, специальных общеобразовательных школах-интернатах, специальных учебно-воспитательных учреждениях, специальных лечебно-воспитательных учреждениях и иных учреждениях, обеспечивающих условия для проживания и содержания детей, учреждениях профессионально-технического, среднего специального, высшего образования, детских домах семейного типа, опекунских семьях, приемных семьях, - за составление и подготовку проектов согласий на выезд несовершеннолетних за пределы Республики Беларусь для оздоровления, проектов доверенностей, связанных с осуществлением ими полномочий законных представителей;

местные исполнительные и распорядительные органы, органы управления организаций, в хозяйственном ведении или оперативном управлении которых находятся жилые помещения, - при удостоверении договоров купли-продажи приватизируемого жилого помещения, если стороной по этому договору является инвалид или участник Великой Отечественной войны;

(п. 3-1 введен [постановлением](#) Совмина от 28.07.2015 N 642)

лица, указанные в [пунктах 1 - 14 статьи 3](#) Закона Республики Беларусь от 14 июня 2007 года "О государственных социальных льготах, правах и гарантиях для отдельных категорий граждан" (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2007 г., N 147, 2/1336), при условии документального подтверждения обстоятельства, являющегося основанием для освобождения от уплаты нотариального тарифа за оказание услуг правового и технического характера, - за внесение информации о правах залогодержателей на принадлежащее залогодателям движимое имущество, обремененное залогом, в реестр движимого имущества, обремененного залогом, ее изменение, исключение из названного реестра. (абзац введен [постановлением](#) Совмина от 04.10.2016 N 798)

4. Белорусская нотариальная палата, областные, Минская городская нотариальные палаты вправе освободить полностью или частично от уплаты нотариального тарифа иных лиц, не указанных в [пункте 3](#) настоящего постановления.

В случае освобождения лица от уплаты нотариального тарифа полностью или частично по решению Белорусской нотариальной палаты, областных, Минской городской нотариальных палат эти палаты за счет имеющихся средств на основании письменного заявления нотариуса,

совершившего нотариальное действие, оказавшего услугу правового и технического характера, возмещают ему соответственно сумму невзысканного или не полностью взысканного нотариального тарифа.

(в ред. [постановления](#) Совмина от 28.07.2015 N 642)