

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ Г. ОСТРОВЦА И ОСТРОВЕЦКОГО РАЙОНА

Напоминаем Вам о необходимости наведения порядка и поддержания должного санитарного состояния как жилого дома, так и прилегающего земельного участка, чтобы принадлежащее Вам недвижимое имущество не попало в категорию пустующих домов с последующим его изъятием в собственность Островецкого района

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПУСТУЮЩИХ ДОМАХ И СВЕДЕНИЯ О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ

На основании Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами», в связи с неиспользованием в течение последних трех лет подряд и не предоставления письменного уведомления о намерении использовать жилой дом для проживания, Островецкий районный исполнительный комитет ставит в известность лиц имеющих право владения и пользования таким домом о предстоящем признании жилого дома **пустующим**.

До принятия Островецким районным исполнительным комитетом решения о признании жилого дома пустующим домом, лица имеющие право владения и пользования таким домом, имеют право обратиться в течение **двух месяцев** с даты опубликования настоящего **извещения** в Островецкий районный исполнительный комитет с письменным уведомлением о намерении использовать пустующий дом для проживания, а также обязаны принять **в течение одного года** меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования его по назначению (целевому назначению), в том числе путем осуществления **реконструкции** либо **капитального ремонта** жилого дома.

Уведомление подается лично или направляется по почте заказным почтовым отправлением, либо нарочным (курьером), либо по электронной почте или факсимильной связи с приложением копии документа, удостоверяющего личность лица, которое представляет уведомление по установленной законодательством форме в срок, установленный в извещении по адресам: **231201, г. Островец, ул. Октябрьская, 8, отдел архитектуры и строительства Островецкого райисполкома, тел. 8(01591) 3-02-58, эл.почта arhit@ostrovets.gov.by**.

Сведения о поиске правообладателей:

-Островецкий районный исполнительный комитет, в целях сокращения количества пустующих домов на территории Островецкого района, разыскивает наследников, место фактического проживания либо место нахождения правообладателей пустующих домов расположенных по следующим адресам:

Дата опубликования 05.09.2023 года

МИХАЛИШКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

местонахождение дома	Михалишковский сельсовет деревня Петрашишки,4	Михалишковский сельсовет деревня Маркуны,77	Михалишковский сельсовет деревня Заборцы,12
			
перечень лиц, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Петровская Ванда Альбертовна(собственник, умерла в 2011 году, наследники не установлены)	Статино Виктория Викентьевна (собственник, умерла в 1979 году, наследники не установлены)	Володько Зофия Викентьевна (собственник, умерла в 2015 году, наследники не установлены)
срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	С 2011года	с 1980 года	С 2015 года
внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам, уплата налога на недвижимость, земельного налога	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений
Размер жилого дома	Нет сведений	Нет сведений	Нет сведений
площадь дома	84,0 м²	100,0 м²	88,0 м²
дата ввода в эксплуатацию жилого дома	1920 год	Нет сведений	1948 год
материал стен	дерево	дерево	дерево
этажность	1	1	1

подземная этажность	нет	нет	нет
составные части и принадлежности жилого дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сарай 27 м. кв., погреб – разрушены, степень износа 100%	Сарай бревенчатый 25м.кв.- степень износа – 70 %	Сарай бревенчатый 18 м.кв.- степень износа 70%
нахождение жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, а также информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии
сведения о земельном участке (площадь, вид права, ограничения (обременения) прав на земельный участок	Не зарегистрирован	Не зарегистрирован	Не зарегистрирован

Информацию необходимо предоставить в отдел архитектуры и строительства Островецкого районного исполнительного комитета (231210, г. Островец, ул. Октябрьская, 8, тел. 8(01591) 3-02-58, эл.почта arhit@ostrovets.gov.by или 231230 аг.Михалишки, ул.Победы, 16, Михалишковский сельский исполнительный комитет, тел. 8 (01591) 37748, 37743, эл.почта sel_mihalishki@ostrovets.gov.by

Дата опубликования 05.09.2023 года

ГЕРВЯТСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

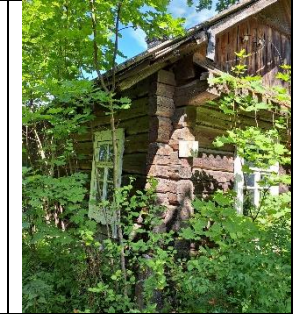
местонахождение дома	Гервятский сельсовет деревня Гальчуны,23	Гервятский сельсовет деревня Гальчуны,27	Гервятский сельсовет деревня Гальчуны,29
			
перечень лиц, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения	собственник- Плявго Иван	Плявго Иван Сельвестрович (собственник, умер в 1992 году, наследники не установлены)	Станкевич Леонарда Антоновна (собственник, умерла 31.12.2000, наследник - Станкевич Виктор)

или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом			
срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	С 2008 года	с 1992 года	С 2000 года
внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам, уплата налога на недвижимость, земельного налога	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений
Размер жилого дома	Нет сведений	Нет сведений	Нет сведений
площадь дома	28,1 м ²	35,0м ²	40,0 м ²
дата ввода в эксплуатацию жилого дома	1939год	1953 год	1953 год
материал стен	дерево	дерево	дерево
этажность	1	1	1
подземная этажность	нет	нет	нет
составные части и принадлежности жилого дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	колодец, бревенчатый сарай - степень износа 90%	два сарая бревенчатых пристроенных к дому - степень износа – 80 %	дом -степень износа 80 %
нахождение жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, а также информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии
сведения о земельном участке (площадь, вид права, ограничения (обременения) прав на земельный участок	Зарегистрирован, 0,1787 га, право аренды	Не зарегистрирован	Не зарегистрирован

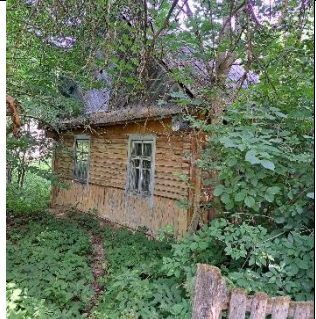
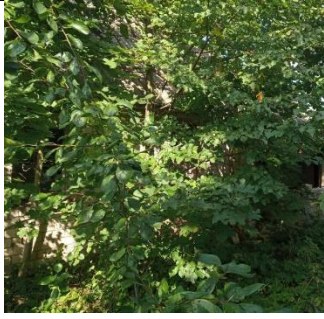
Информацию необходимо предоставить в отдел архитектуры и строительства Островецкого районного исполнительного комитета (231210, г. Островец, ул. Октябрьская, 8, тел. 8(01591) 3-02-58, эл.почта arhit@ostrovets.gov.by или 231213 аг.Гервяты, ул.Советская,81, Гервятский сельский исполнительный комитет, тел. 8 (01591) 73547, 73546, эл.почта sel_gerviaty@ostrovets.gov.by.

Дата опубликования 05.09.2023 года

ВОРНЯНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

Местонахождение дома	Ворнянский сельсовет аг. Ворняны, ул. Октябрьская,6	Ворнянский сельсовет аг. Ворона, ул. Заречная,22	Ворнянский сельсовет аг.Ворона, ул. Карла Маркса,14	Ворнянский сельсовет деревня Гоза, ул. Заречная,10Б	Ворнянский сельсовет деревня Гоза, ул. Полевая,8
					
перечень лиц, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Дорошкевич Мария Александровна (собственник, умерла 23.10.2018, наследники не установлены)	Собственник - Винсло Леонид	Змитрович Данута Михайловна(собственник, умерла 14.04.1996, наследники не установлены)	Кежун Елена Михайловна (собственник, умерла 11.10.2018- наследник Акулич Денис Михайлович)	Видровская Мария Францевна (собственник, умерла 29.11.2008, наследники не установлены)
срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право	С 2018 года	с 2003 года	С 2002 года	С 2000 года	С 2008 года

владения и пользования этим домом					
внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам, уплата налога на недвижимость, земельного налога	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений
Размер жилого дома	Нет сведений	Нет сведений	Нет сведений	Нет сведений	Нет сведений
площадь дома	38,0 м²	81,0м²	72,0 м²	47,9м²	60,0 м²
дата ввода в эксплуатацию жилого дома	1963 год	1961 год	Нет сведений	Нет сведений	1963
материал стен	дерево	дерево	дерево	дерево	дерево
этажность	1	1	1	1	1
подземная этажность	нет	нет	нет	нет	нет
составные части и принадлежности жилого дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Дом -степень износа 90%	сарай кирпичный, подвал - степень износа 90 %	сарай дощатый 3,0х4,0м степень износа 80 %	Колодец Сарай бревенчатый Степень износа 80%	Пристройка бревенчатая к дому, баня бревенчатая , сарай бревенчатый-степень износа-80 %
нахождение жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, а также информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии, разрушен	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии, разрушен	дом находится в неудовлетворительно м санитарном, техническом и эстетическом состоянии, разрушен	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии
сведения о земельном участке (площадь, вид права, ограничения (обременения) прав на земельный участок	Не зарегистрирован	Не зарегистрирован	Не зарегистрирован	Зарегистрирован 0,2499 га, право пожизненного наследуемого владения	Не зарегистрирован

местонахождение дома	Ворнянский сельсовет деревня Гоза, ул. Полевая,14	Ворнянский сельсовет деревня Гоза, ул. Полевая,16	Ворнянский сельсовет деревня Гоза, ул. Полевая,18	Ворнянский сельсовет деревня Загозь,37	Ворнянский сельсовет деревня Сымонели,33
					
перечень лиц, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Казак Мальвина Степановна(собственник, умерла 09.02.2006, наследник-Позлевич Леонья Болеславовна)	Шемис Юганна Иосифовна (собственник, умерла в 1991 году, наследник-Кайрис Юрий Болеславович)	Казак Юзефа Адамовна (собственник, умерла 20.09.1993, наследники не установлены)	Гульбинская Янина Казимировна (собственник, умерла 01.03.2009, наследник Гульбинский Евгений Иосифович)	Вахович Ядвига Изыдоровна (собственник, умерла 04.03.1998, наследники не установлены)
срок не проживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	С 2006 года	с 1990 года	С 2009 года	С 2009 года	С 1999 года
внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам, уплата налога на недвижимость, земельного налога	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений	нет сведений отключен от электросети нет сведений нет сведений

Размер жилого дома	Нет сведений	Нет сведений	Нет сведений	Нет сведений	Нет сведений
площадь дома	79,7 м ²	72,0м ²	48,0 м ²	48,0 м ²	30,0 м ²
дата ввода в эксплуатацию жилого дома	нет сведений	1920 год	Нет сведений	Нет сведений	Нет сведений
материал стен	дерево	дерево	дерево	дерево	дерево
этажность	1	1	1	1	1
подземная этажность	нет	нет	нет	нет	нет
составные части и принадлежности жилого дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сарай бревенчатый- степень износа 80%	Дом -степень износа 80%	Пристройка бревенчатая к дому, сарай бревенчатый -степень износа 80%	сарай бревенчатый,колодец - степень износа 90 %	сарай бревенчатый 100%
нахождение жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, а также информация о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии	дом находится в неудовлетворительно м санитарном, техническом и эстетическом состоянии, разрушен	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии, разрушен	дом находится в неудовлетворительном санитарном, техническом и эстетическом состоянии
сведения о земельном участке (площадь, вид права, ограничения (обременения) прав на земельный участок	Не зарегистрирован	Не зарегистрирован	Не зарегистрирован	не зарегистрирован	Не зарегистрирован

Информацию необходимо предоставить в отдел архитектуры и строительства Островецкого районного исполнительного комитета (231210, г. Островец, ул. Октябрьская, 8, тел. 8(01591) 3-02-58, эл.почта arhit@ostrovets.gov.by или 231220 аг. Ворняны, ул.Советская,105 Ворнянский сельский исполнительный комитет, тел. 8 (01591) 72756, 72751, эл.почта sel_vorniany@ostrovets.gov.by

