

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСЕЛКА ГУДОГАЙ С ПРОЕКТОМ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М 1:5000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- СУЩ. 1 ЭТАП 2 ЭТАП ПЕРСП. ОСВОЕНИЕ
- СУЩ. 1 ЭТАП 2 ЭТАП ПЕРСП. ОСВОЕНИЕ

БАЛЛ ПЛОДОРОДИЯ ПАХОТНЫХ ЗЕМЕЛЬ

- 49 БЛАГОПРИЯТНЫЕ ПАХОТНЫЕ ЗЕМЛИ
- 27 НЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ПАХОТНЫЕ ЗЕМЛИ
- 27 ОГРАНИЧЕНО БЛАГОПРИЯТНЫЕ ПАХОТНЫЕ ЗЕМЛИ
- 27 СРЕДНЕБЛАГОПРИЯТНЫЕ ПАХОТНЫЕ ЗЕМЛИ

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ:

- ЖИЛАЯ ЗОНА (Ж)Ж-1 МНОГООКВАРТИРНАЯ ЗАСТРОЙКА (Ж-1)Ж-2 УСАДЕБНАЯ ЗАСТРОЙКА (Ж-2)Ж-3 ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА (О)О-1 ОБЩЕСТВЕННАЯ МНОГООФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА (О-1)О-2 ОБЩЕСТВЕННАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЗАСТРОЙКА (О-2)О-3 ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА (П)П-1 ПРОМЫШЛЕННАЯ (П-1)П-2 КОММУНАЛЬНАЯ (П-2)П-3 СМЕШАННАЯ (П-3)П-4 ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (Т)Т-1 ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (Т-1)Т-2 УЛИЦ И ДОРОГ ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТАТ-3 ТРАНСПОРТНЫХ СОУРУЖЕНИЙ (Т-2)Т-4 ТРАНСПОРТНО-ОБСЛУЖИВАЮЩАЯ (Т-3)Т-5 ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (И)И-1 ГОЛОВНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СОУРУЖЕНИЙ (И-1)И-2 РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА (Р)Р-1 ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ С ВЫСОКИМИ И СРЕДНИМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ (СКВЕРЫ) (Р-1)Р-2 ЛЕСНЫЕ ЗЕМЛИ (Р-4)Р-3 ЛАНДШАФТНАЯ ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (Л)Л-1 ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН, САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ (Л-1)Л-2 СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ (С)С-1 СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ (С-1)С-2 ВЕДЕНИЕ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА (С-4)С-3 ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СН)СН-1 ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯСН-2 ИНЫЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫСН-3 ВОДНЫЕ ПОВЕРХНОСТИСН-4 РЕГУЛИРУЕМЫЕ ЗОНЫСН-5 ИЗМЕНЕНИЕ ТИПА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ИТ)СН-6 АРХИТЕКТУРНО-ПРОСТРАНСТВЕННОГО (КОМПОЗИЦИОННОГО) РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ
- СОЦИАЛЬНО-ГАРАНТИРОВАННЫЕ И ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ*О-1 УЧРЕЖДЕНИЯ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯО-2 УЧРЕЖДЕНИЕ ОБЩЕГО СРЕДНЕГО ОБРАЗОВАНИЯО-3 УЧРЕЖДЕНИЕ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИЙ, ПРИЛЕГАЮЩИХ К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ

- ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
- СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ
- ЛЕСНОЙ МАССИВ
- ДРЕВЕСНО-КУСТАРНИКОВАЯ РАСТИТЕЛЬНОСТЬ
- ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ТРАНСПОРТНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ
- ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ВОДНЫЕ ПОВЕРХНОСТИ

ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ ОБСЛУЖИВАНИЯ

Номер	Наименование
1	ПОЧТА
2	МАГАЗИН
3	КАФЕ
4	ГОСТИНИЦА (НЕ ДЕЙСТВУЕТ)
5	ФЕЛЬДШЕРСКО-АКУШЕРСКИЙ ПУНКТ
6	УЧРЕЖДЕНИЕ ОБЩЕГО СРЕДНЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
7	ОО "БЕЛОИ"
8	БИБЛИОТЕКА-КЛУБ
9	ЗДАНИЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ВОКЗАЛА

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕКТНЫХ ОБЪЕКТОВ ОБСЛУЖИВАНИЯ

Номер	Наименование
10	УЧРЕЖДЕНИЕ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
11	ОБЪЕКТ ТОРГОВО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

ТРАНСПОРТНЫЕ ОБЪЕКТЫ, СООРУЖЕНИЯ И КОММУНИКАЦИИ

- ЖЕЛЕЗНАЯ ДОРОГА
- РЕСПУБЛИКАНСКИЕ АВТОДОРОГИ
- МЕСТНЫЕ АВТОДОРОГИ
- ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ СТАНЦИЯ
- ПУТЕПРОВОД

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ

- ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ
- АРТЕЗИАНСКАЯ СКВАЖИНА
- ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ЕСТЕСТВЕННОЙ БИОЛОГИЧЕСКОЙ ОЧИСТКИ (РЕКОНСТРУКЦИЯ С ПЕРЕВОДОМ В ИБО)

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ, КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ, КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКИХ ОБЪЕКТОВ, ДЛЯ КОТОРЫХ НЕОБХОДИМА РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА СЗЗ
- ЛИКВИДИРУЕМЫХ ОЧИСТНЫХ СОУРУЖЕНИЙ БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ
- САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ
- ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
- АВТОМОБИЛЬНЫХ И ЖЕЛЕЗНЫХ ДОРОГ
- ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЕ
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ АРТЕЗИАНСКИХ СКВАЖИН, 2 ПОЯС
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ АРТЕЗИАНСКИХ СКВАЖИН, 3 ПОЯС
- ПРИБРЕЖНАЯ ПОЛОСА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ, СОГЛАСНО РЕШЕНИЮ ОСТРОВЕЦКОГО РИК ОТ 22.05.2020 №420
- ВОДООХРАННАЯ ЗОНА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ, СОГЛАСНО РЕШЕНИЮ ОСТРОВЕЦКОГО РИК ОТ 22.05.2020 №420
- РЕКРЕАЦИОННО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ ЛЕСА
- ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ГЕОЛОГИЧЕСКИЙ ПАМЯТНИК ПРИРОДЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ "БАВЕРАНСКИЙ ВАЛУН"
- МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
- ТЕРРИТОРИИ, ДЛЯ КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА СОБЛЮДЕНИЕ РЕЖИМА СЗЗ, В ТОМ ЧИСЛЕ РАЗРАБОТКА ПРОЕКТОВ СЗЗ С ОЦЕНКОЙ РИСКА НАСЕЛЕНИЮ
- ОБЪЕКТЫ, ДЛЯ КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА СОБЛЮДЕНИЕ РЕЖИМА СЗЗ, В ТОМ ЧИСЛЕ РАЗРАБОТКА ПРОЕКТОВ СЗЗ С ОЦЕНКОЙ РИСКА НАСЕЛЕНИЮ
- ПРОВЕДЕНИЕ ШУМОЗАЩИТНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

ЭКСПЛИКАЦИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ

Номер	Наименование
1	ОАО "ЛИДАХЛЕБОПРОДУКТ"
2	УП "ОШМЯНСКИЙ ДРОЖЖЕВОЙ ЗАВОД"
3	КПДП "ОСТРОВЕЦКАЯ СЕЛЬХОЗТЕХНИКА"
4	РУП "БЕЛОРУССКАЯ АТОМНАЯ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ"
5	ГРОДНЕНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО
6	СКЛАД
7	РУП "МИНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛОРУССКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ"
8	ПРЕДПРИЯТИЕ ЧАСТНОГО БИЗНЕСА (НЕ ФУНКЦИОНИРУЕТ)
9	ПЛУ "ОСТРОВЕЦКИЙ ОПЫТНЫЙ ЛЕСОЗ"
10	ОДО "АНДИВА" (НЕ ФУНКЦИОНИРУЕТ)
11	ЧТУП "КИДСТРАНС"
12	ООО "ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ФИРМА ВЕРАС"
13	ООО "ТОПРАН", ООО "БЕЛПРОС"
14	ООО "АРКСТРОЙИНВЕСТМЕНТГРУП" (НЕ ФУНКЦИОНИРУЕТ)
15	СОГО "ЕВРОБРИКЕТ"

